Załącznik nr 2 do SWZ

Umowa nr RGK.ZP.271….2026

w dniu …… 2026 r. w Jeżowie Sudeckim pomiędzy:
Gminą Jeżów Sudecki
ul. Długa 63, 58-521 Jeżów Sudecki, NIP 611-10-17-308, REGON 230821687, zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**, którą reprezentuje:
Wójt Gminy – Edward Dudek
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Marty Kędziorek,
a
…….., która/y prowadzi działalność gospodarczą pn.:……**,** posiadającym numer identyfikacyjny NIP ……., REGON ……., zwanym dalej w treści umowy **„Wykonawcą”,**

niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie pn. „***Dostawa i montaż 8 szt. syren alarmowych oraz 1 szt. centrali alarmowej***”. Zadanie realizowane

2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę, transport, wniesienie, montaż, instalację, konfigurację, uruchomienie i sprawdzenie prawidłowego działania: 1 szt. gminnej centrali alarmowej oraz 8 kompletnych zestawów cyfrowych syren alarmowych, wraz z elementami, osprzętem, antenami, radiotelefonami, okablowaniem, oprogramowaniem i licencjami wymaganymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

3. Szczegółowy zakres rzeczowy, wymagane parametry techniczne i funkcjonalne oraz wymagania dotyczące kompatybilności określają dokumenty zamówienia, w szczególności Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami i zmianami, Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 1 do umowy oraz oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.

4. Wykonawca wykona przedmiot umowy jako dostawę wraz z montażem i uruchomieniem. Montaż ma charakter czynności towarzyszącej dostawie i służy osiągnięciu pełnej funkcjonalności dostarczonych urządzeń.

5. Wykonawca zapewni w szczególności kompatybilność dostarczonych syren z istniejącym cyfrowym systemem ostrzegania i alarmowania wskazanym w OPZ, w tym możliwość współpracy z systemem funkcjonującym w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze i Komendzie Miejskiej PSP w Jeleniej Górze, w zakresie wymaganym OPZ.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SWZ, OPZ, odpowiedziami i zmianami SWZ oraz odbył obowiązkową wizję lokalną w miejscach docelowego montażu, potwierdzoną protokołem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

7. Dokumenty, o których mowa w ust. 3, należy odczytywać łącznie. W przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy, następnie wymagania określone w OPZ i SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami, a następnie oferta Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że oferta nie może ograniczać wymagań określonych przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia.
8. Zadanie finansowane ze środków Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026.

§ 2
Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, nie później jednak niż do dnia 18 grudnia 2026 r.
2. Dostawa i montaż zostaną wykonane w lokalizacjach wskazanych w OPZ oraz w wykazie lokalizacji stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

3. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym harmonogram dostaw i montażu z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych. Uzgodnienie organizacyjne nie może prowadzić do zmiany terminu końcowego określonego w ust. 1.

4. Za dzień wykonania umowy uważa się dzień zakończenia dostawy, montażu, konfiguracji, uruchomienia i pozytywnego odbioru końcowego potwierdzonego protokołem.

§ 3
Obowiązki i oświadczenia Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) dostarczenie urządzeń fabrycznie nowych, kompletnych, wolnych od wad prawnych i fizycznych, nieużywanych, nieregenerowanych i niepochodzących z ekspozycji, o parametrach nie gorszych niż wymagane w OPZ;

2) zapewnienie transportu, rozładunku, wniesienia, montażu, instalacji, konfiguracji i uruchomienia urządzeń we wszystkich lokalizacjach objętych zamówieniem;

3) wykonanie prac montażowych zgodnie z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, instrukcjami producentów oraz wymaganiami bezpieczeństwa;

4) zapewnienie wszystkich niezbędnych elementów montażowych, przewodów, złączy, uchwytów i materiałów pomocniczych wymaganych do kompletnego uruchomienia zestawów, o ile wynikają z OPZ lub są niezbędne do prawidłowego montażu dostarczonych urządzeń;

5) wykonanie konfiguracji systemu, sprawdzenie komunikacji i współpracy centrali z syrenami oraz przeprowadzenie testów funkcjonalnych, w tym testów sterowania i monitorowania stanu urządzeń;

6) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji urządzeń, kart katalogowych, instrukcji obsługi i konserwacji w języku polskim, dokumentów gwarancyjnych, wykazu numerów seryjnych, deklaracji zgodności/oznakowania CE – jeżeli wymagane przepisami dla danego wyrobu – oraz informacji o licencjach i warunkach ich utrzymania;

7) przekazanie danych dostępowych, kluczy, kodów i licencji niezbędnych do korzystania z dostarczonego systemu; przekazanie haseł w sposób uzgodniony z Zamawiającym;

8) usunięcie na własny koszt szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy podczas transportu, montażu lub uruchomienia;

9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o przeszkodach mogących wpłynąć na termin, zakres lub jakość realizacji;

10) zapewnienie, że osoby wykonujące montaż posiadają kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa do czynności, które będą wykonywać;

11) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa na terenie obiektów i nieruchomości, na których realizowany jest montaż, oraz pozostawienie miejsc montażu w stanie uporządkowanym;

12) wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów o ochronie środowiska i gospodarce odpadami w zakresie odpadów powstałych w związku z realizacją umowy.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji umowy, jak za działania i zaniechania własne.

3. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności: wskazanie osoby do kontaktu, udostępnienie lokalizacji w uzgodnionych terminach, współdziałanie w zakresie niezbędnym do konfiguracji i testów oraz terminowa zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.

4. Strony zobowiązują się współdziałać przy realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jej prawidłowego wykonania.

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w umowie, w przepisach prawa oraz odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.

6. Wykonawca oświadcza, że:
   1) posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że prace będzie wykonywał ze

szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac wykonawczych;
2) wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy;
3) posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą techniczną, doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu opisanego w § 1 umowy;
4) zapoznał się z dokumentacją dotyczącą niniejszego postępowania oraz oświadcza, że jest w stanie wykonać Przedmiot Umowy na warunkach w niej określonych;
5) zapewni finansowanie inwestycji pomiędzy wypłatami wynagrodzenia, które będą następowały zgodnie z zadami opisanymi w § 5.

§ 4

Wynagrodzenie

1. **Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w ust. 2.**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ustala się zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy i wynosi:

Cena netto	Stawka % VAT	Kwota podatku VAT	Wartość brutto
słownie brutto:			

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 2 obejmuje koszty wszystkich czynności niezbędnych do zrealizowania zamówienia i uwzględnia zakres czynności i obowiązki wynikające z SWZ wraz z załącznikami, jak również wszelkie koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ, obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej, po wykonaniu całości przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń albo protokołu potwierdzającego usunięcie wad istotnych.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom na zasadach określonych w § 7 umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
6. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego regulowania zobowiązań wobec podwykonawców. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
7. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego, terminowego i zgodnego z umową wykonania całości przedmiotu zamówienia.
7. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowanej wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia niniejszego paragrafu 5.
8. Zamawiający oświadcza, że jest jednostką samorządu terytorialnego, a Wykonawca okoliczność tę przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się wystawiać faktury ustrukturyzowane z uwzględnieniem specyfiki dotyczącej wystawiania faktur na jednostki samorządu terytorialnego, w tym jednostki podrzędne jednostki samorządu terytorialnego.
9. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę ustrukturyzowaną zgodnie z obowiązującymi

przepisami oraz zobowiązany jest wypełnić – w ramach struktury logicznej faktury ustrukturyzowanej – pole pn. „Podmiot3” i w tym zakresie wskazać rolę 8 określaną jako odbiorca faktury (URZĄD GMINY JEŻÓW SUDECKI – odbiorca).

10. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę mają zawierać następujące dane Zamawiającego:
    a) w polu „Podmiot2”: nazwa: GMINA JEŻÓW SUDECKI NIP nabywcy: 611-10-17-308 adres nabywcy: ul. Długa 63, 58-521 Jeżów Sudecki;
    b) w polu „Podmiot3”: nazwa: URZĄD GMINY JEŻÓW SUDECKI NIP: 611-27-26-372 adres: ul. Długa 63, 58-521 Jeżów Sudecki, Rola 8, w jakiej występuje Podmiot3, tj.: odbiorca faktury (URZĄD GMINY JEŻÓW SUDECKI – odbiorca).
11. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie niniejszej umowy za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 11.
12. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych niezgodnie z niniejszym paragrafem, w szczególności w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 11, przewidziane terminy płatności nie rozpoczynają się (nie zaczynają biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasady przewidziane w niniejszym paragrafie, w szczególności zasadę określoną w ust. 11.
13. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi: (1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czas (okres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF, o ile okres ten uniemożliwia pozyskanie faktury ustrukturyzowanej najpóźniej na 14 dni przed przypadającym terminem płatności określonym w ust. 15. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie do 14 dni od dnia pozyskania faktury ustrukturyzowanej po zakończeniu okresu niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Ewentualny okres wydłużenia terminu płatności zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.
14. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 14 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej (e-mail): gmina@jezowsudecki.pl. Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego. W przeciwnym wypadku termin płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę/Sprzedawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego wskazane w ust. 11.
15. Płatność za fakturę będzie dokonywana przelewem w mechanizmie podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy: …… , który znajduje się na „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
16. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
17. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych zamówieniem Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia w formie odrębnej pisemnej umowy lub aneksu do umowy.

§ 5
Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór będzie obejmował sprawdzenie kompletności dostawy, zgodności urządzeń z OPZ i ofertą, prawidłowości montażu, konfiguracji, uruchomienia oraz wyników testów funkcjonalnych.

2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego, wskazując proponowany termin odbioru z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

1) dokumentację techniczną urządzeń, karty katalogowe oraz instrukcje obsługi i konserwacji w języku polskim;

2) dokumenty gwarancyjne;

3) wykaz numerów seryjnych dostarczonych urządzeń;

4) deklaracje zgodności oraz dokumenty potwierdzające oznakowanie CE, jeżeli są wymagane przepisami prawa dla danego wyrobu;

5) informacje dotyczące licencji, oprogramowania oraz warunków ich utrzymania;

6) dane dostępowe, klucze, kody i licencje niezbędne do korzystania z dostarczonego systemu;

7) hasła przekazane w sposób uzgodniony z Zamawiającym;

8) zestawienie lokalizacji i numerów seryjnych zamontowanych urządzeń.

4. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia gotowości, z zastrzeżeniem uzgodnienia terminu z Wykonawcą.

5. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Protokół może: potwierdzać odbiór bez zastrzeżeń; wskazywać wady nieistotne wraz z terminem ich usunięcia; albo odmawiać odbioru w przypadku wad istotnych lub niezgodności uniemożliwiających bezpieczne i zgodne z przeznaczeniem korzystanie z przedmiotu umowy.

6. W przypadku stwierdzenia wad istotnych Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym charakter wady, nie dłuższym jednak niż 4 dni robocze, chyba że Strony uzgodnią termin technicznie uzasadniony. Po usunięciu wad odbiór zostanie przeprowadzony ponownie.

7. Za datę wykonania umowy uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową.

8. Podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji, rękojmi ani odpowiedzialności Wykonawcy za wady, których nie można było stwierdzić podczas odbioru.

§ 6
Osoby wyznaczone do kontaktu podczas realizacji umowy

1. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Zamawiającego są:
   1) Sabina Łozińska, tel. 757 132 -254, -255, e-mail: zwojt@jezowsudecki.pl ,
   2) Agnieszka Bojko, tel. 757 132 -254, -255, e-mail: kryzys@jezowsudecki.pl .

2. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Wykonawcy są:
   1) ……, tel……., e-mail: …….. .
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

§ 7
Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca wskazuje następujące części zamówienia przeznaczone do powierzenia podwykonawcom oraz – jeżeli są znane – nazwy podwykonawców:

…… .

3. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o zmianach dotyczących podwykonawców oraz o nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
4. Do umowy nie stosuje się mechanizmu akceptacji projektów umów o podwykonawstwo właściwego dla robót budowlanych, o którym mowa w art. 437 Pzp. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za rozliczenia z podwykonawcami.

§ 8
Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu całości przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 – 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   3) za nieuzasadnione nieprzystąpienie do uzgodnionych czynności odbiorowych – 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy przypadek;
   4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto;
   5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto.
3. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie, jeżeli dotyczą odrębnych naruszeń. Zamawiający może potrącić naliczone kary z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, z zastrzeżeniem przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy ani usunięcia wad.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w tym utraconego dofinansowania, jeżeli szkoda pozostaje w adekwatnym związku przyczynowym z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
6. Odpowiedzialność Stron z tytułu kar umownych podlega limitowi wskazanemu w ust. 12, z wyjątkiem roszczeń odszkodowawczych dochodzonych na zasadach ogólnych.
7. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
8. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 11 ust. 6.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, wynosi 40% wartości kontraktu.

§ 9
Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a ponadto (z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w niniejszej Umowie), w sytuacji, gdy:
   1) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty podpisania umowy;
   2) w przypadku przerwania wykonywania dostaw objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli przerwa będzie dłuższa niż 3 dni robocze,
   3) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania dostaw, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
   4) gdy Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy,
   5) jeżeli zawarta umowa z instytucją współfinansującą lub z Wykonawcą dostaw zostanie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy rozwiązana bądź unieważniona przez sąd,
   6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
   7) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie

art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych, co stanowi przesłankę odstąpienia od umowy określoną w art. 456 ust. 1 pkt 2 lit. b tej ustawy.

2. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem Strony do należytego wykonania zobowiązań umownych lub zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, jednakże nie krótszym niż 3 dni.
3. Świadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej. Oświadczenie powinno zostać złożone w terminie wynikającym z właściwych przepisów prawa lub postanowień umowy, z uwzględnieniem terminów określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość (ex nunc), przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania umowy i kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony sporządzą protokół określający stan realizacji umowy na dzień odstąpienia, w tym zakres dostarczonych, zamontowanych i uruchomionych urządzeń oraz stwierdzone wady lub braki.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za tę część przedmiotu umowy, która została prawidłowo wykonana i odebrana przez Zamawiającego, o ile obowiązek zapłaty wynika z właściwej podstawy prawnej i okoliczności odstąpienia. Rozliczenie nastąpi na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 6.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Postanowienia ust. 6 oraz 7 stosuje się odpowiednio.

§ 10

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy na okres …… miesięcy, liczony od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji musi odpowiadać okresowi zaoferowanemu przez Wykonawcę i ocenionemu w kryterium oceny ofert, jeżeli takie kryterium zostanie zastosowane w SWZ.
2. Gwarancja obejmuje urządzenia, osprzęt, montaż, konfigurację, oprogramowanie i prawidłowe współdziałanie elementów systemu w zakresie wymaganym OPZ.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek, w tym do naprawy lub wymiany wadliwych elementów, dojazdu serwisu, robocizny, części i ponownego uruchomienia systemu.
4. Zgłoszenia wad będą dokonywane pocztą elektroniczną na adres: …… . Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia w ciągu …… godzin/dni roboczych.
5. Czas reakcji serwisu wynosi …… godzin, a czas usunięcia awarii …… godzin/dni od zgłoszenia. Parametry te należy uzupełnić tylko wtedy, gdy zostały przewidziane w SWZ/OPZ lub ofercie.
6. Jeżeli naprawa nie jest możliwa w terminie określonym w ust. 5, Wykonawca zapewni rozwiązanie zastępcze albo wymieni wadliwy element na nowy, równoważny lub lepszy, bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z wadliwego elementu z powodu wady objętej gwarancją. W przypadku wymiany elementu okres gwarancji dla wymienionego elementu biegnie na nowo od dnia jego dostarczenia i uruchomienia.
8. Uprawnienia z gwarancji nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady na zasadach Kodeksu cywilnego.

9. Wykonawca przekaże dokument gwarancyjny najpóźniej w dniu odbioru końcowego. W razie rozbieżności pomiędzy dokumentem gwarancyjnym a umową pierwszeństwo mają postanowienia umowy, o ile są korzystniejsze dla Zamawiającego..

§ 11
Zmiany postanowień umowy

1. Zmiana umowy wymaga zgodnego oświadczenia Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków, w których przepisy prawa dopuszczają inną formę.

2. Zmiana umowy jest dopuszczalna wyłącznie w granicach określonych w art. 454–455 ustawy Pzp.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:

1) wystąpienia siły wyższej, której skutków nie można było przewidzieć ani im zapobiec przy zachowaniu należytej staranności – o okres niezbędny do usunięcia skutków;

2) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które uniemożliwiają udostępnienie lokalizacji lub przeprowadzenie montażu – o okres rzeczywistego wstrzymania czynności;

3) opóźnienia organów lub operatorów infrastruktury w wydaniu wymaganych uzgodnień lub zapewnieniu dostępu, o ile opóźnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

4) ujawnienia nieprzewidywalnych przeszkód technicznych w lokalizacji, których nie można było stwierdzić podczas wizji lokalnej, jeżeli uniemożliwiają one montaż zgodny z OPZ.

4. Dopuszcza się zmianę sposobu realizacji lub rozwiązań technicznych, jeżeli jest ona niezbędna do prawidłowego wykonania umowy, nie obniża wymaganych parametrów i funkcjonalności, nie zmienia ogólnego charakteru umowy oraz jest zgodna z art. 455 Pzp.

5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w przypadkach i granicach dopuszczonych w art. 455 Pzp, w szczególności w razie zmiany zakresu świadczenia na podstawie właściwej przesłanki ustawowej. Sama zmiana kosztów działalności Wykonawcy nie stanowi podstawy zmiany wynagrodzenia, jeżeli nie zachodzą przesłanki ustawowe lub postanowienia umowy przewidujące taką zmianę.

6. Każda ze Stron, która poweźmie wiadomość o okolicznościach mogących uzasadniać zmianę umowy, niezwłocznie poinformuje o tym drugą Stronę, przedstawiając uzasadnienie i dokumenty potwierdzające te okoliczności.

§ 12
Klauzula RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:
   1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Wójt Gminy Jeżów Sudecki, ul. Długa 63, 58-521 Jeżów Sudecki;
   2) Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Jeżów Sudecki możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: iod@jezowsudecki.pl;
   3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów prawa - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. *„**Dostawa i montaż syren alarmowych na terenie Gminy Jeżów Sudecki** ".*
   4) Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp oraz zgodnie z przepisami ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
   5) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność; Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
   6) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym

z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
8) Wykonawca posiada:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Wykonawcy dotyczących,
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych,
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
   - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
9) nie przysługuje Pani/Panu:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
   - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795 ze zm.) oraz inne właściwe przepisy prawa.
2. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
3. Spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem sytuacji, o której mowa w art. 591 ustawy Pzp.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**